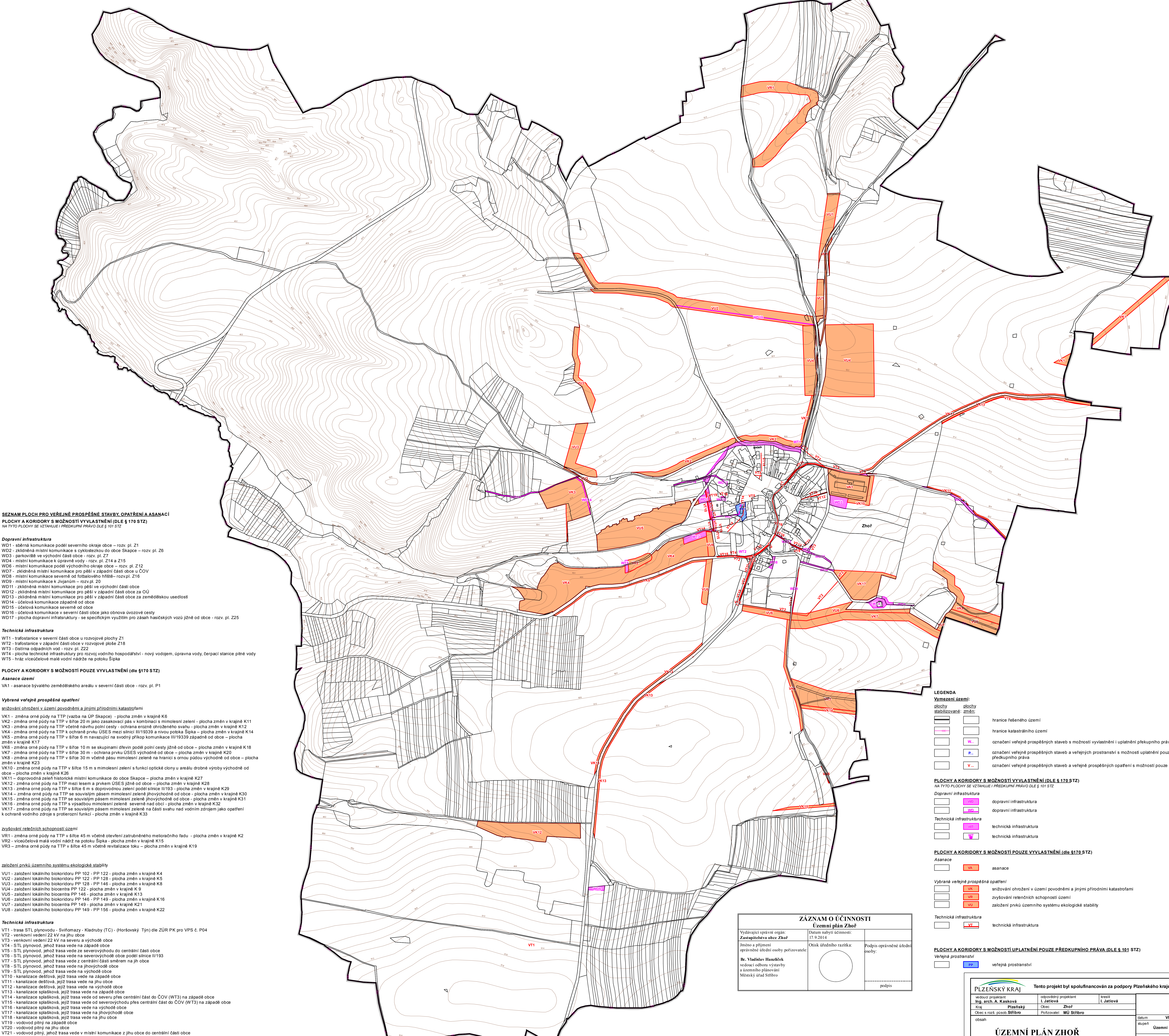


ÚZEMNÍ PLÁN ZHOŘ



SEZNAM PLOCH PRO VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A SANACÍ PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ) NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE PŘEDKUPNÍ PRAVO DLE § 101 STZ

- Dopravní infrastruktura**
- WD1 - sběrná komunikace podél severního okraje obce – rozv. pl. Z1
 - WD2 - zklidněná místní komunikace s cyklostezkou do obce Skapce – rozv. pl. Z6
 - WD3 - parkoviště ve východní části obce – rozv. pl. Z7
 - WD4 - místní komunikace k úpravě vody - rozv. pl. Z14 a Z15
 - WD6 - místní komunikace podél východního okraje obce – rozv. pl. Z12
 - WD7 - zklidněná místní komunikace pro pěši v západní části obce u ČOV
 - WD8 - místní komunikace severně od fotbalového hřiště – rozv. pl. Z16
 - WD9 - místní komunikace k Jvičanům – rozv. pl. Z0
 - WD11 - zklidněná místní komunikace pro pěši ve východní části obce
 - WD12 - zklidněná místní komunikace pro pěši v západní části obce za OÚ
 - WD13 - zklidněná místní komunikace pro pěši v západní části obce za zemědělskou usedlost
 - WD14 - účelová komunikace západně od obce
 - WD15 - účelová komunikace severně od obce
 - WD16 - účelová komunikace v severní části obce jako obnova úvozové cesty
 - WD17 - plocha dopravní infrastruktury - se specifickým využitím pro zasaň hašičských vozů jižně od obce - rozv. pl. Z25

- Technická infrastruktura**
- WT1 - trafostanice v severní části obce u rozvoje plochy Z1
 - WT2 - trafostanice v západní části obce u rozvoje ploše Z18
 - WT3 - čistírna odpadních vod – rozv. pl. Z22
 - WT4 - plocha technické infrastruktury pro rozvoj vodního hospodářství - nový vodjem, úprava vody, čerpací stanice pitné vody
 - WT5 - hráz víceúčelové malé vodní nádrže na potoku Šípka

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ (dle §170 STZ)

- Asanace území**
- VA1 - asanace bývalého zemědělského areálu v severní části obce - rozv. pl. P1

- Vybraná veřejně prospěšná opatření**
- snížení ohrožení v území povodňová a jinými přírodními katastrofami
- VK1 - změna orné půdy na TTP (vazba na ÚP Skapce) - plocha změn v krajině K6
 - VK2 - změna orné půdy na TTP v šířce 20 m jako zasakovací pás v kombinaci s mimolesní zelení - plocha změn v krajině K11
 - VK3 - změna orné půdy na TTP včetně návrhu pojmů cest - ochrana erozně ohroženého svahu - plocha změn v krajině K12
 - VK4 - změna orné půdy na TTP k ochraně prvku ÚSES mezi sílnici III/19339 a nivou polek Šípka – plocha změn v krajině K14
 - VK5 - změna orné půdy na TTP v šířce 6 m navazující na svodný příkop komunikace III/19339 západně od obce – plocha změn v krajině K17
 - VK6 - změna orné půdy na TTP v šířce 10 m se skupinami dřevin podél polní cesty jižně od obce – plocha změn v krajině K18
 - VK7 - změna orné půdy na TTP v šířce 30 m - ochrana prvku ÚSES východně od obce – plocha změn v krajině K20
 - VK8 - změna orné půdy na TTP v šířce 30 m včetně pásu mimolesní zeleně na hranici s ornou půdou východně od obce – plocha změn v krajině K23
 - VK10 - změna orné půdy na TTP v šířce 15 m s mimolesní zelení s funkcí optické clony u areálu drobné výroby východně od obce – plocha změn v krajině K28
 - VK11 – doprovodná zelen historické místní komunikace do obce Skapce – plocha změn v krajině K27
 - VK12 - změna orné půdy na TTP mezi lesem a prvkem ÚSES jižně od obce – plocha změn v krajině K28
 - VK13 - změna orné půdy na TTP v šířce 6 m s doprovodnou zelení podél silnice III/193 - plocha změn v krajině K20
 - VK14 - změna orné půdy na TTP se souvislým pásem mimolesní zeleně jihovýchodně od obce - plocha změn v krajině K30
 - VK15 - změna orné půdy na TTP se souvislým pásem mimolesní zeleně jihovýchodně od obce - plocha změn v krajině K31
 - VK16 - změna orné půdy na TTP a výsadbou mimolesní zeleně severně nad obcí - plocha změn v krajině K32
 - VK17 - změna orné půdy na TTP se souvislým pásem mimolesní zeleně na části svahu nad vodním zdrojem jako opatření k ochraně vodního zdroje s proteční funkcí - plocha změn v krajině K33

- zvyšování retenčních schopností území**
- VR1 - změna orné půdy na TTP v šířce 45 m včetně otevření zatravněného mlásočného řadu - plocha změn v krajině K2
 - VR2 - víceúčelová masa vodní nádrže na potoku Šípka - plocha změn v krajině K15
 - VR3 - změna orné půdy na TTP v šířce 45 m včetně revitalizace toku – plocha změn v krajině K19

- založení prvku územního systému ekologické stability**
- VU1 - založení lokálního biokoridoru PP 102 - PP 122 - plocha změn v krajině K4
 - VU2 - založení lokálního biokoridoru PP 122 - PP 128 - plocha změn v krajině K5
 - VU3 - založení lokálního biokoridoru PP 128 - PP 146 - plocha změn v krajině K8
 - VU4 - založení lokálního biocentra PP 122 - plocha změn v krajině K 9
 - VU5 - založení lokálního biocentra PP 146 - plocha změn v krajině K13
 - VU6 - založení lokálního biokoridoru PP 146 - PP 149 - plocha změn v krajině K16
 - VU7 - založení lokálního biocentra PP 149 - plocha změn v krajině K21
 - VU8 - založení lokálního biokoridoru PP 149 - PP 156 - plocha změn v krajině K22

- Technická infrastruktura**
- VT1 - trasa STL plynovodu - Svňohomy - Kladruby (TC) - (Horsovský Týn) dle ZÚR PK pro VPS č. P04
 - VT2 - venkovní vedení 22 kV na jihu obce
 - VT3 - venkovní vedení 22 kV na severu a východě obce
 - VT4 - STL plynovod, jehož trasa vede na západě obce
 - VT5 - STL plynovod, jehož trasa vede ze severovýchodu do centrální části obce
 - VT6 - STL plynovod, jehož trasa vede na severovýchodě obce podél silnice III/193
 - VT7 - STL plynovod, jehož trasa vede z centrální části směrem na jih obce
 - VT8 - STL plynovod, jehož trasa vede na jihovýchodě obce
 - VT9 - STL plynovod, jehož trasa vede na východě obce
 - VT10 - kanalizace dešťová, jejíž trasa vede na západě obce
 - VT11 - kanalizace dešťová, jejíž trasa vede na jihu obce
 - VT12 - kanalizace dešťová, jejíž trasa vede na východě obce
 - VT13 - kanalizace spásková, jejíž trasa vede na západě obce
 - VT14 - kanalizace spásková, jejíž trasa vede od severu přes centrální část do ČOV (WT3) na západě obce
 - VT15 - kanalizace spásková, jejíž trasa vede od severovýchodu přes centrální část do ČOV (WT3) na západě obce
 - VT16 - kanalizace spásková, jejíž trasa vede na východě obce
 - VT17 - kanalizace spásková, jejíž trasa vede na jihovýchodě obce
 - VT18 - kanalizace spásková, jejíž trasa vede na jihu obce
 - VT19 - vodovod pitný na západě obce
 - VT20 - vodovod pitný na jihu obce
 - VT21 - vodovod pitný, jehož trasa vede v místní komunikaci z jihu obce do centrální části obce

- PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRAVA (DLE § 101 STZ)**
- Veřejná prostranství**
- PP1 - plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení s funkcí parku jako sanace stávající ČOV a revitalizace území - rozv. pl. P3

LEGENDA

Vymezení území:

- plachy stabilizované
- plachy stabilizované - změn

hrance řešeného území

hrance katastrálního území

označení veřejně prospěšných staveb s možností vyvláštění i uplatnění předkupního práva

označení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství s možností uplatnění pouze předkupního práva

označení veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření s možností pouze vyvláštění

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)
NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE PŘEDKUPNÍ PRAVO DLE § 101 STZ

Dopravní infrastruktura

- WD1 - dopravní infrastruktura
- WD2 - dopravní infrastruktura

Technická infrastruktura

- WT1 - technická infrastruktura
- WT2 - technická infrastruktura

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ POUZE VYVLASTNĚNÍ (dle §170 STZ)

Asanace

- VA1 - asanace

Vybraná veřejně prospěšná opatření

- VK1 - snižování ohrožení v území povodňová a jinými přírodními katastrofami
- VK2 - zvyšování retenčních schopností území
- VK3 - založení prvku územního systému ekologické stability

Technická infrastruktura

- WT1 - technická infrastruktura

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRAVA (DLE § 101 STZ)

Veřejná prostranství

- PP1 - veřejná prostranství

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI Územní plán Zhoř		
Vydávající správní orgán: Zastupitelstvo obce Zhoř	Datum nabytí účinnosti: 17.9.2014	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pozřovatele: Bc. Vladislav Hanzlíček vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městský úřad Svitavy	Otisk úředního razítka: 	Podpis oprávněné úřední osoby: podpis

Ing. Jan Štělák, zřizovatel územ. vodní hospodářství
SEZNAM SPOLUPRÁCOVNÍKŮ
RNDr. Jan Křivanec - ÚSES
Ing. arch. Michaela Kasková - krajina
I. Játovná - práce GIS

PLZEŇSKÝ KRAJ				Tento projekt byl spolufinancován za podpory Plzeňského kraje	
vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant I. Játovná	krasit I. Játovná			
Kraj Plzeňský	Obec Zhoř				
Obec s rozš. území Městský úřad Svitavy	Podpisovatel MÚ Svitavy				
obsah				datum VIII/2014	
				Územní plán	
				č.č.č.č. 1111 - IV.	
				výtisk číslo 3	
				mříčko	
				1:5 000	
Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací					